



V Praze dne 13. 11. 2019

## Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 a Rozhodnutí o změně zadávacích podmínek

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem

### „ZŠ Smetanova 460, Lanškroun, stavební úpravy a přístavba výtahu - dokončení“

zadávanou dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Zadavatel, **Město Lanškroun**, IČO: 002 79 102, se sídlem nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun – Vnitřní město, prostřednictvím osoby zmocněné jednat jménem zadavatele ve všech právních věcech týkajících se shora uvedené veřejné zakázky na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace vysvětluje, doplňuje a mění zadávací dokumentaci shora uvedené veřejné zakázky a poskytuje k zadávacím podmínkám tuto dodatečnou informaci.

#### Dotaz č. 1

1. Ve výkazu výměr u SO 02 – Přístavba výtahu je pod pol. č. 174 uvedeno : Montáž stěn pro zasklení z Al profilů plochy do 6 m<sup>2</sup> .... 51,703 m<sup>2</sup> a pod pol. č. 180 uvedeno: D- prosklená venkovní stěna do hliníkových lišt (H1,H2) ... 51,703 m<sup>2</sup> V zadávací projektové dokumentaci není nikde uvedena podrobnější specifikace a skladba výše uvedené prosklené stěny H1, H2, podle čeho tedy máme stěnu nechat ocenit. Požadujeme doplnit zadávací dokumentaci.

2. Ve výkazu výměr u SO 02 – Přístavba výtahu je pod pol. č. 139 uvedeno: D+M výtahu dle popisu v TZ, nosnost 675 kg - komplet v Technické zprávě u SO 02 nejsou uvedeny žádné technické údaje k požadovanému výtahu. Výtah tedy není možné nechat ocenit. Požadujeme doplnit do zadávací dokumentace technické charakteristiky k požadovanému výtahu.

3. Ve výkazu výměr u SO 03 – Venkovní přírodovědná učebna je pod pol.č. 69 uvedeno: R2001 výukový panel-trámková konstrukce+prkna, oplechování boků, 2,5x1,95+2 stojky, zemní vruty v.0,8m - M+D V projektové výkresové dokumentaci je ale u prvku R2001 výukový panel uvedena ocelová konstrukce panelu s opláštěním deskou FUNDERMAX tl. 8 mm. Pokud platí dřevěná varianta z výkazu chybí k panelu výkresová dokumentace. Požadujeme doplnění zadávací dokumentace.

4. Ve výkazu výměr u SO 03 – Venkovní přírodovědná učebna je pod pol.č. 70 uvedeno: R2002 dřevěné sedáky zídek+katedra - prkna modřín+trámky a spoj. prostř. a kotvy do betonu-M+D ... 30m<sup>2</sup> v zadávací projektové dokumentaci není vyobrazeno konstrukční řešení, podle kterého bychom provedli ocenění položky 70. Požadujeme doplnění zadávací dokumentace.

#### Odpověď č. 1

**Ad 1/** Zadavatel odkazuje na projektovou dokumentaci uveřejněnou na profilu zadavatele (viz výkresová příloha č. DZ1.09) – PD ZŠ Smetanova LAN\so-02-výtah\D19 POHLED.pdf

**Ad 2/** Zadavatel upozorňuje dodavatele, že **dodávka a montáž výtahu není předmětem plnění této veřejné zakázky** (tj. dané bude zajištěno ze strany zadavatele zvlášť – výtah je již vyroben a je ve vlastnictví zadavatele). V rámci stavby bude provedena pouze koordinace s ostatními profesemi. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností tak dojde v nově poskytnutém souhrnném výkazu výměr, který hodlá zadavatel poskytnout dodavatelům prostřednictvím jeho uveřejnění na profilu zadavatele, v rámci SO 02 – přístavba výtahu k odstranění položky týkající se D+M výtahu.

**Zadavatel s ohledem na shora uvedené rozhoduje o změně zadávacích podmínek a nahrazuje původní znění čl. 2.2 Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace – Doba a místo realizace veřejné zakázky – odst. „*Předpokládaná hodnota veřejné zakázky*“:**

*„Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 19.725.863,- Kč bez DPH.*

*Z rozpočtových důvodů si zadavatel vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v případě, že cena vítězné nabídky bez DPH přesáhne předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.“*

zněním následujícím:

*„Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 17. 904.338,- Kč bez DPH.*

***Z rozpočtových důvodů si zadavatel vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v případě, že cena vítězné nabídky bez DPH přesáhne předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.“***

**Ad 3/** V souvislosti se shora uvedeným dotazem zadavatel poskytuje dodavatelům prostřednictvím uveřejnění na profilu zadavatele „*nákres R2001*“.

**Ad 4/** V souvislosti se shora uvedeným dotazem zadavatel poskytuje dodavatelům prostřednictvím uveřejnění na profilu zadavatele „*nákres R2002*“.

---

## **Dotaz č. 2**

Ve výkazu výměr chybí položka montáž VZT potrubí a ventilátor z m.č. P13. Prosím o doplnění chybějících položek do výkazu výměr, případně vysvětlení

## **Odpověď č. 2**

Zadavatel v souvislosti s výše uvedeným dotazem uvádí, že v místnosti č. 1.13 je potrubí a ventilátor k digestoři již namontovaný a uvedený do provozu.

---

## **Dotaz č. 3**

Ve výkazu výměr zcela chybí měření a regulace. Prosím o doplnění chybějících položek do výkazu výměr, případně vysvětlení.

## **Odpověď č. 3**

Zadavatel k výše uvedenému dotazu uvádí, že měření a regulace jsou v rámci Výkazu výměr vzduchotechnika součástí položky č. 10 - „*zkouška a uvedení zařízení do provozu, zaregulování a předání.*“

---

Zadavatel s ohledem na výše uvedené odpovědi doplňuje projektovou dokumentaci a společně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace uveřejňuje na profilu zadavatele:

- dokument s názvem „náskres R2001“
- dokument s názvem „náskres R2002“

Zadavatel současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace informuje dodavatele, že hodlá poskytnout dodavatelům upravený souhrnný výkaz výměr (tj. jeden souhrnný dokument ve formátu .xlsx) prostřednictvím jeho uveřejnění na profilu zadavatele, který bude reflektovat veškerá zatím poskytnutá vysvětlení zadávací dokumentace, přičemž současně s tímto novým výkazem výměr následně dojde ze strany zadavatele k rozhodnutí o adekvátním prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Veškeré ostatní podmínky zůstávají beze změny.

---

**Město Lanškroun**  
iora legal, advokátní kancelář s.r.o.  
na základě plné moci  
Mgr. Petr Prášek, jednatel